



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2023

№ 4067

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 23.11.2023 № 15350:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 148 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589 (148 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Шилово, ул. Ясная 39».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 07.12.2023 № 4067**

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: "Телевизионная линия" по границам земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, 3 Шихово, ул. Ясная, д. 29"  
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Шихово  
 Обшия площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 144  
 Категория земель: земля населенных пунктов  
 Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3250001:14589



Масштаб 1:500

Обозначение границ	Координаты в МСК К-59 (юга 2)		Метод определения координат в Система координатских погрешность полевых измерений (метод)
	X	Y	
1	597161.18	2211478.90	Метод геодезических измерений, 0.10
2	597146.28	2211470.90	Метод геодезических измерений, 0.10
3	597153.31	2211463.78	Метод геодезических измерений, 0.10
4	597168.13	2211471.75	Метод геодезических измерений, 0.10
5	597161.67	2211478.31	Метод геодезических измерений, 0.10

- Условные обозначения:**
- прерывистая граница публичного сервитута
  - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
  - кадастровый номер квартала
  - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строения) в кадастровом квартале
  - местоположение проектируемого сооружения (габаритно-вид в плановом исполнении)
  - существующий газопровод
- 59:32:3250001  
30644

